

Baugesuche

Nachtragsbaugenehmigung für den Neubau eines Carports und Geräteschuppens auf dem Grundstück F1St.Nr. 1278/8, Schellingstraße 9 in Seitingen

I. Sachverhalt

Die Bauherrin hat auf dem Baugrundstück bereits vor mehreren Jahren einen Carport und einen Geräteschuppen erstellt. Die Baurechtsbehörde hat die Grundstückseigentümerin auf die Genehmigungspflicht der Bauten hingewiesen. Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des nicht qualifizierten Bebauungsplans „Breite“. Die Bauten sind genehmigungsfähig, wenn sie den Festsetzungen des Bebauungsplans nicht widersprechen.

II. Stellungnahme der Verwaltung

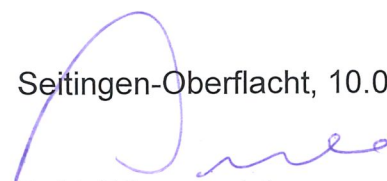
Der Bebauungsplan „Breite“ enthält keine Festsetzungen, denen die beiden Bauten nicht entsprechen.

Die Bauherrin versichert, dass sie sich der Genehmigungspflicht der Bauvorhaben nicht bewusst war.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat erteilt dem Neubau eines Carports und eines Geräteschuppens nachträglich sein Einvernehmen.

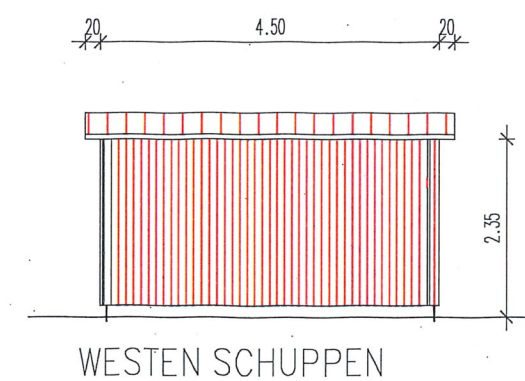
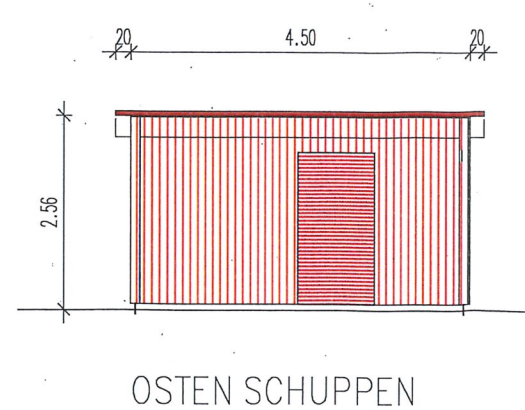
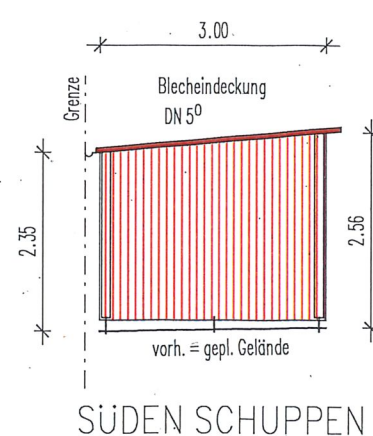
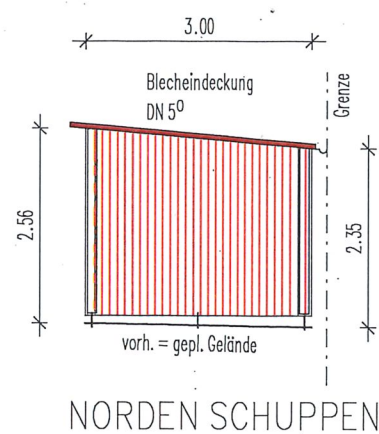
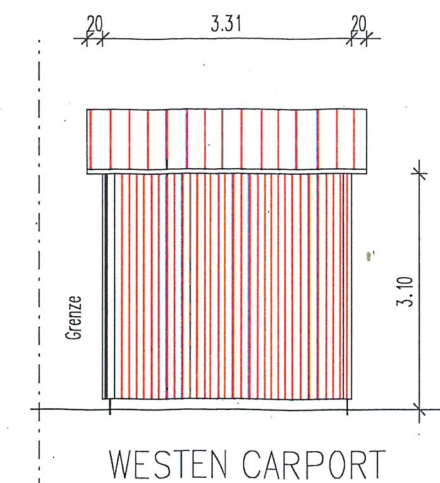
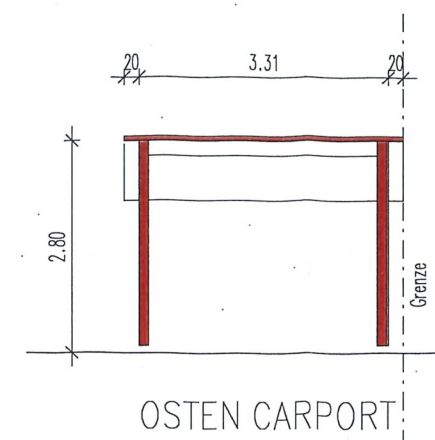
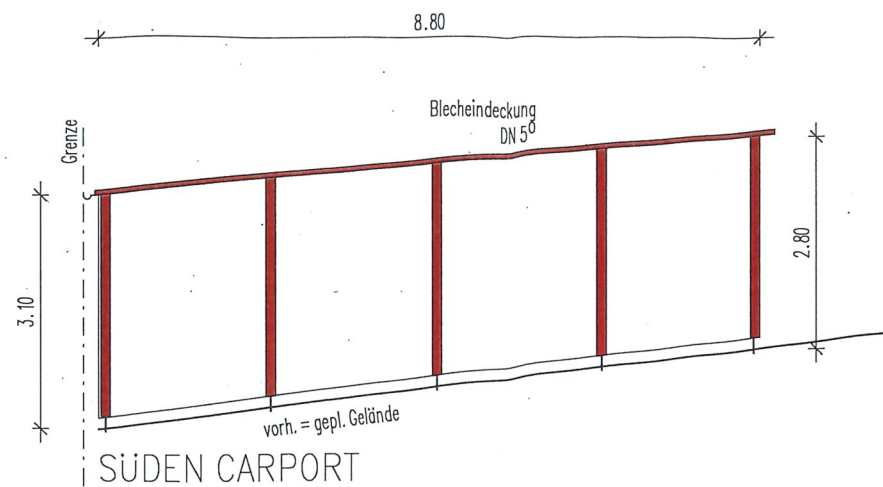
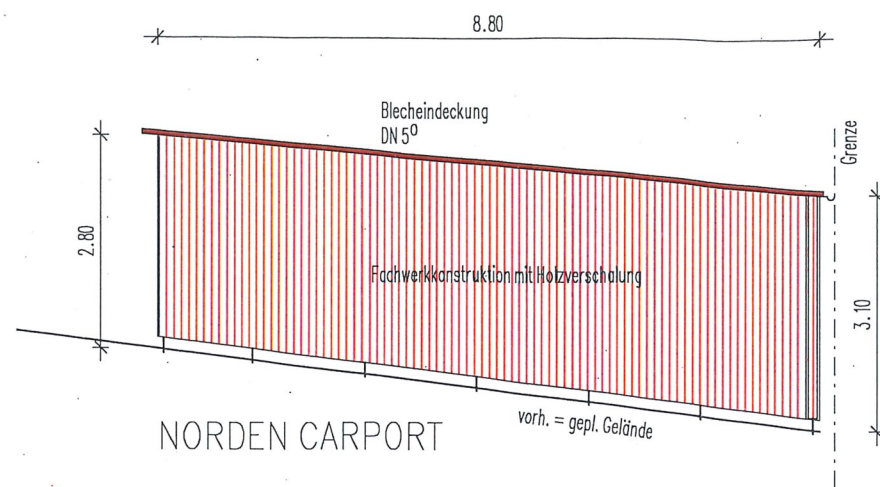
Seitingen-Oberflacht, 10.01.2022



Buhl, Bürgermeister

Anlagen:

ING.-BÜRO W. KLAIBER
PRIMSTRASSE 16
78549 SPAICHINGEN



BAUGESUCH

PROJEKT: NEUBAU CARPORT + GERÄTESCHUPPEN
SCHELLINGSTR. 9
FLST 1278/8
78606 SEITINGEN-OBERFLACHT

PLAN: ANSICHTEN
PLANNUMMER: 2
DATUM: 16.12.2021
GEZEICHNET: WK
MÄSSTAB: 1:100

BAUHERR:

PLANER: WINFRIED KLAIBER
DIPL.-ING(FH) DIPL.-ING(FH)
PRIMSTRASSE 15
78549 SPAICHINGEN
TEL. 07424 501902