

Erweiterung des Kindergartens St. Michael - Vergaben

I. Allgemeines

Architekt Weiss (Rohbau- und Gerüstbauarbeiten) und die Fachingenieure Schnell (Elektroarbeiten) und Westhauser (Heizung, Lüftung, Sanitärinstallation) haben verschiedene Gewerke öffentlich ausgeschrieben. Die Vergabe des ersten Ausschreibungspakets gewährleistet einen Baubeginn Anfang September.

II. Angebotsauswertung

a. Rohbauarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von acht Firmen angefordert. Bei der Angebotseröffnung am 11. Juli 2022 lagen zwei Angebote vor:

Fa. Gebr. Stumpp, Rottweil	921.848,59 Euro
Bieter 2	+ 18,6 %

b. Gerüstbauarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von fünf Firmen angefordert. Bei der Angebotseröffnung am 11. Juli 2022 lagen zwei Angebote vor:

Fa. Helmut Ilg, Seitingen-Oberflacht	30.576,65 Euro
Bieter 2	+ 128,0 %

In der fortgeschriebenen Kostenschätzung (Stand 20.01.2022) liegen für beide Gewerke in Summe 868.366 Euro zugrunde. Die Mehrkosten betragen 84.059 Euro (+8,8 %).

c. Elektroarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von Firmen angefordert. Bei der Angebotseröffnung am 11.07.2022 lagen vier Angebote vor:

Fa. Elektro Bisser, Seitingen-Oberflacht	125.122,62 Euro
Bieter 2	+ 29,1 %
Bieter 3	+ 41,6 %
Bieter 4	+ 43,9 %

d. Heizungsinstallation

Bei der Angebotseröffnung am 11.07.2022 lagen acht Angebote vor:

Fa. Kraus Gebäudetechnik, Seitingen-Oberflacht	61.251,57 Euro
Bieter 2	+ 16,3 %
Bieter 3	+ 20,1 %
Bieter 4	+ 26,1 %
Bieter 5	+ 36,7 %
Bieter 6	+ 38,3 %
Bieter 7	+ 48,6 %
Bieter 8	+ 81,7 %

Die Kostenschätzung vom 31.03.2021 lag bei 76.350 Euro und vom 06.05.2022 bei 73.180 Euro.

e. Lüftungsinstallation

Bei der Angebotseröffnung am 11.07.2022 lagen fünf Angebote vor:

Fa. Gebr. Reinartz, Tuttlingen	100.639,34 Euro
Bieter 2	+ 17,7 %
Bieter 3	+ 22,6 %
Bieter 4	+ 34,3 %
Bieter 5	+ 43,1 %

Die Kostenschätzung vom 31.03.2021 lag bei 66.579 Euro und vom 06.05.2022 bei 89.369 Euro.

f. Sanitärinstallation

Bei der Angebotseröffnung am 11.07.2022 lagen vier Angebote vor:

Fa. Bühler, Spaichingen	175.328,29 Euro
Bieter 2	+ 3,8 %
Bieter 3	+ 16,3 %
Bieter 4	+ 21,8 %

Die Kostenschätzung vom 31.03.2021 lag bei 151.927 Euro und vom 06.05.2022 bei 167.651 Euro.

III. Finanzierung

Im Haushaltsplan 2022 sind für die Erweiterung des Kindergartens 1,75 Mio. Euro veranschlagt.

Beschlussvorschlag

Die unter Ziffer a – f aufgeführten Firmen (fett gedruckt) werden mit den ausgeschriebenen Gewerken auf der Grundlage ihrer Angebote beauftragt.

Seitingen-Oberflacht, 20. Juli 2022

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by a series of loops and a horizontal line.

Buhl, Bürgermeister